

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Организация, планирование и управление в строительстве»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки
08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата)

Направленность (профиль): Строительство промышленных и гражданских объектов

Трудоемкость дисциплины – 3 з.е. (108 часов)

Форма промежуточной аттестации – Зачет.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

- ОК-7: способностью к самоорганизации и самообразованию;
- ОПК-4: владением эффективными правилами, методами и средствами сбора, обмена, хранения и обработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;
- ОПК-8: умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности;
- ПК-1: знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест;
- ПК-10: знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;
- ПК-11: владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;
- ПК-12: способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам;
- ПК-13: знанием научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;
- ПК-15: способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок;
- ПК-2: владением методами проведения инженерных изысканий, технологией проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим заданием с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования;
- ПК-20: способностью осуществлять организацию и планирование технической эксплуатации зданий и сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства с целью обеспечения надежности, экономичности и безопасности их функционирования;
- ПК-4: способностью участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности;
- ПК-5: знанием требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов;
- ПК-6: способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы;
- ПК-9: способностью вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности;

Содержание дисциплины:

Дисциплина «Организация, планирование и управление в строительстве» включает в себя следующие разделы:

Форма обучения очная. Семестр 8.

1. Строительные генеральные планы.. Виды и состав строительных генеральных планов. Данные необходимые для разработки стройгенпланов. требования к разработке общеплощадочных стройгенпланов, объектных стройгенпланов. Особенности проектирования отдельных этапов строительных генеральных планов..

2. Организация складского хозяйства. Временные здания и сооружения.. Виды и характеристика складов. Расчёт площадей складов и определение запасов. Виды производственных запасов. Требования, которые необходимо учитывать при проектировании складов. Расчёт временных зданий и сооружений. Классификация временных зданий и сооружений..

3. Инженерное обеспечение строительной площадки.. Расчёт временного водоснабжения и канализации. Схемы устройства временного водопровода. привязка на стройгенплане. Электроснабжение строительной площадки. Классификация, схемы электрической сети. Правила расположения источников тока. Теплоснабжение строительной площадки..

4. Организация материально-технического обеспечения строительной площадки.. Понятие материально- технической базы. Снабжение материально-техническими ресурсами. Комплектация, состав производственно-комплектовочной базы. Пакетирование и контейнеризация. Экономия ресурсов..

5. Организация эксплуатации строительных машин и транспорта.. Организационные формы эксплуатации строительных машин. Показатели рациональности использования машин. Обслуживание машин. Расчёт с управлениями механизации. Показатели механизации строительно-монтажных работ. Организация автотранспорта в составе ПОС и ППР..

6. Основы управления строительным производством.. Организационная структура управления. Типы и характеристика структур управления, достоинства и недостатки. Инновации механизма управления..

7. Управление качеством строительной продукции.. Факторы, влияющие на качество строительной продукции. Технический контроль внутренний и внешний, его виды и характеристика..

8. Управление ресурсами.. Организационная структура УПТК. Источники поступления материальных ресурсов. Понятие франко-цена. Правила заключения договоров поставки..

9. Приёмка сооружений в эксплуатацию.. Правила ввода объекта в эксплуатацию. Техническая паспортизация. Государственная регистрация объекта. Состав и порядок работы приёмочной комиссии..

10. Планирование капитального строительства. Производственно-экономические планы, их классификация. Правила формирования пла-нов. Требования к планам строительного производства. Разделы стройфинпланов. Оперативное планирование строительного производства..

Разработал:
старший преподаватель
кафедры СиМ
Проверил:
Декан ТФ



Н.А. Фок

А.В. Сорокин